

2021年12月份酒店入住率報告

Hotel Room Occupancy Report - Dec 2021

目錄 CONTENTS

-
- 第1部份 資料來源及詞匯表
Section 1 Source and Glossary of Terms
- 第2部份 回應酒店及賓館（一般）一覽表：按地區分佈
Section 2 List of Responding Hotels & Guesthouses (General) : By District
- 第3部份 圖示回顧
Section 3 Pictorial Review
- 2016至2021年酒店房間供應情況(客房數目)
Hotel Room Supply 2016 - 2021 (Rooms)
 - 2020至2021年所有酒店按月平均入住率
Average Hotel Room Occupancy Rate for All Hotels by Month 2020 - 2021
 - 2020至2021年所有酒店按月酒店實際平均房租
Average Achieved Hotel Room Rate for All Hotels by Month 2020 - 2021
- 第4部份 統計數字
Section 4 Statistical Table
- 2016至2021年香港酒店及賓館（一般）統計數字
Hotel & Guesthouse (General) Statistics of Hong Kong 2016 - 2021
 - 2016至2021年香港酒店及房間數目（以地區劃分）
Number of Hotels and Rooms in Hong Kong 2016 - 2021 (By District)
 - 2020至2021年香港酒店房間入住率（以類別劃分）
Hotel Room Occupancy Rate (By Category) 2020 - 2021
 - 2020至2021年香港酒店房間入住率（以地區劃分）
Hotel Room Occupancy Rate (By District) 2020 - 2021
 - 2020至2021年香港酒店實際平均房租（以類別劃分）
Average Achieved Hotel Room Rate (By Category) 2020 - 2021
-

免責聲明

一切資料只供一般參考及個人使用。旅發局不會明示或暗示、陳述或保證，指有關資料適合任何用途。

本刊物內容經審慎編訂，務求提供準確資料，倘有差誤或遺漏，旅發局恕不負責。

閣下在使用或解釋有關資料時，須行使及完全依賴閣下本身的知識和判斷。

不論是根據侵權法或合約，在任何情況下，倘因使用有關資料或資料有任何錯誤或遺漏，導致閣下或任何人士蒙受直接、間接、附帶、特殊、懲罰性或相應的損害，包括失去業務或利潤，即使旅發局已獲悉有可能出現該等損害，亦毋須向閣下或任何人士承擔責任。

Disclaimer

All information is for general reference and personal use only. We do not make any representation or warranty of any kind, express or implied, for any particular purpose.

While every effort has been made to ensure the accuracy of this information, the Hong Kong Tourism Board accepts no responsibility for any errors or omissions.

In your use and interpretation of this information, you will exercise and rely solely on your own skills and judgment.

In no event shall we be liable (whether in tort or contract or otherwise) to you or any other person for any direct, indirect, incidental, special, punitive or consequential damages, including any loss of business or profit, arising out of any use of this information, or any errors or omissions in this information, even if we have been advised of the possibility of such damages.

資料來源：

在2021年12月份，有204間酒店及28間賓館（一般）回應香港旅遊發展局每月進行的酒店入住率問卷調查。這些酒店及賓館（一般）所提供的房間數目分別佔整體319間酒店所提供的88,614間房間總數的69%，以及整體1,413間賓館（一般）所提供的11,900間房間總數的11%。

詞匯表：

酒店房間入住率

–根據回應香港旅遊發展局每月進行的酒店入住率問卷調查所提供可出租及已出租的客房數目，在維修中或翻新之房間並不包括在內。

酒店實際平均房租

–根據回應香港旅遊發展局每月進行的酒店入住率問卷調查所得之平均每日實收房租的平均數。實際平均房租不包括政府稅項及與客房無關而附加在房租的組成項目，例如餐飲、洗衣、機場接送及服務費等。

Source:

During the month, a total of 204 Hotels and 28 Guesthouses (General) responded the HKTB's monthly Hotel Room Occupancy Survey. This represented 69% of the total 88,614 rooms provided in 319 hotels, and 11% of 11,900 rooms provided in 1,413 Guesthouses (General).

Glossary of Terms:

Hotel Room Occupancy Rate

- Based on daily rooms occupied against daily rooms available for sales of responded hotels and guesthouses to HKTB Monthly Hotel Room Occupancy Survey. Rooms under repair or being refurnished are excluded.

Average Achieved Hotel Room Rate (ARR)

- The average of ARR of responded hotels and guesthouses to HKTB Monthly Hotel Room Occupancy Survey. ARR excluded Government tax and all non-room related components such as F&B, laundry, airport transfer, service charges, etc, which have been built into the room rate.

中西區	CENTRAL / WESTERN				
99號寶恒酒店	99 Bonham	木的地酒店 - 中環	Hotel Madera Hollywood	-	SOHO Apartment [The SOHO]
宏基國際賓館	Bishop Lei International House	宜必思香港中上環酒店	Ibis Hong Kong Central & Sheung Wan	尚豪酒店	Sohotel Hong Kong
晉逸蘭桂坊精品酒店 中環	Butterfly on LKF	富善尚乘上環酒店	iClub AMTD Sheung Wan Hotel	寶軒酒店（中環）	The Bauhinia Hotel - Central
晉逸精品酒店中環	Butterfly on Wellington	富善上環酒店	iClub Sheung Wan Hotel	哲維斯酒店	The Jervois
華大盛品酒店	Best Western Plus Hotel Hong Kong	港島香格里拉大酒店	Island Shangri-La, Hong Kong	香港置地文華東方酒店	The Landmark Mandarin Oriental Hong Kong
壹棠	CM+ Hotels & Serviced Apartments	蘭貴坊酒店@九如坊	Lan Kwai Fong Hotel @ Kau U Fong	香港美利尼依格羅酒店	The Murray, A Niccolo Hotel, HK
港麗酒店	Conrad Hong Kong	香港文華東方酒店	Mandarin Oriental Hong Kong	中環·石板街酒店	The Pottinger Hong Kong
頤庭酒店	ECO Tree Hotel	-	Mingle Place at The Eden	普特曼酒店	The Putman
香港四季酒店	Four Seasons Hotel Hong Kong	迷你酒店中環	Mini Hotel - Central	-	The Sheung Wan
翹格酒店	The Figo	壹96酒店	One96	奕居	The Upper House
園景軒	Garden View Hong Kong	-	One-Eight-One Hotel & Serviced Residences	中環荷李活道彩鴻酒店	Travelodge Central, Hollywood Road
華麗都會酒店	Grand City Hotel	奧華·時尚精品酒店 - 中環	Ovolo Central	麥當勞道貳號	Two Macdonnell Road
灝美中環酒店	Homy Hotel Central	華美達海景酒店	Ramada Hong Kong Harbour View	慇	Yin Serviced Apartments
香港今旅	Hotel Jen Hong Kong	-	Shama Central		
灣仔	WAN CHAI				
華麗銅鑼灣酒店	Best Western Hotel Causeway Bay	旭逸酒店·銅鑼灣	Hotel Ease - Causeway Bay	-	Mira Moon
麗駿酒店	Brighton Hotel Hong Kong	旭逸雅捷酒店·灣仔	Hotel Ease Access - Wan Chai	世紀香港酒店	Novotel Century Hong Kong
百利酒店	Burlington Hotel	港島英迪格酒店	Hotel Indigo Hong Kong Island	香港遨舍衛蘭軒	OZO Wesley Hong Kong
麗悅酒店	Cosmo Hotel Hong Kong	香港紫亭	Hotel Purple	富豪香港酒店	Regal Hongkong Hotel
香港銅鑼灣皇冠假日酒店	Crowne Plaza Hong Kong Causeway Bay	-	Hotel TUVE	香港珀麗酒店	Rosedale Hotel Hong Kong
香港灣仔帝盛酒店	Dorsett Wanchai Hong Kong	富善灣仔酒店	iClub Wan Chai Hotel	-	Somerset Victoria Park Hong Kong
逸東軒住寓（灣仔峽道）	Eaton Residences（Wan Chai Gap Road）	香港灣仔睿景酒店	Kew Green Hotel Wanchai Hong Kong	南洋酒店	South Pacific Hotel
頤庭酒店銅鑼灣	ECO Tree Hotel Causeway Bay	-	Lanson Place Hotel	香港銅鑼灣利景酒店	The Charterhouse Causeway Bay Hotel
銅鑼灣愛麗舍酒店	Elyson Place Hotel Causeway Bay	-	Little Tai Hang - The Corner House	英皇駿景酒店	The Emperor Hotel
銅鑼灣皇悅酒店	Empire Hotel Hong Kong - Causeway Bay	-	Little Tai Hang - The Garden House	灣景國際	The Harbourview
灣仔皇悅酒店	Empire Hotel Hong Kong - Wan Chai	-	Little Tai Hang - The Lane House	香港夏利酒店	The Hari Hong Kong
六國酒店	Gloucester Luk Kwok Hong Kong	-	Mingle Place With The Star	柏寧酒店	The Park Lane Hong Kong, A Pullman Hotel
香港銅鑼灣智選假日酒店	Holiday Inn Express Hong Kong Causeway Bay	銅鑼灣迷你酒店	Mini Hotel - Causeway Bay		
香港東及南區	EASTERN & SOUTHERN HONG KONG				
雅格酒店	The Arca	香港維港凱悅尚萃酒店	Hyatt Centric Victoria Harbour Hong Kong	南灣如心酒店	Nina Hotel Island South
明愛張奧偉國際賓館	Caritas Oswald Cheung International House	宜必思香港北角酒店	Ibis Hong Kong North Point	-	Shama Island North
東隅	EAST, Hong Kong	富善炮台山酒店	iClub Fortress Hill Hotel	城木酒店（鵬洲）	Urbanwood Hotel Ap Lei Chau
港島海逸君綽酒店	Harbour Grand Hong Kong	北角M1酒店	M1 Hotel North Point	Y旅舍	Y-Loft
北角海逸酒店	Harbour Plaza North Point	-	Mojo Nomad Aberdeen Harbour		
灝美連鎖式旅舍北角店	Homy Inn North Point	銅鑼灣如心酒店	Nina Hotel Causeway Bay		
歷山酒店	Hotel Alexandra	奧華時尚精品酒店	Ovolo Southside		
油麻地 / 旺角	YAU MA TEI / MONG KOK				
明愛白英奇賓館	Caritas Bianchi Lodge	富善旺角酒店	iClub Mong Kok Hotel	香港海景絲麗酒店	Silka Seaview Hotel Hong Kong
香港康得思酒店	Cordis, Hong Kong	王子酒店	Kings Hotel	仕德福酒店	Stanford Hotel
香港旺角帝盛酒店	Dorsett Mongkok, Hong Kong	朗逸酒店	Largos Hotel	碧薈	The Beacon
香港逸東酒店	Eaton, Hong Kong	旺角善賢居	Lodgewood by Nina Hospitality Mong Kok	城景國際	The Cityview
豪境酒店	Goodrich Hotel	M1 酒店	M1 Hotel	香港遨凱酒店	The Olympian Hong Kong
逸豪酒店	H1 Hotel	旺角M1酒店	M1 Hotel Mong Kok	彩鴻酒店	Travelodge Kowloon
香港旺角希爾頓花園酒店	Hilton Garden Inn Hong Kong Mongkok	香港旺角維京酒店	Metropark Hotel Mongkok Hong Kong	東南樓酒店	Tung Nam Lou Hotel
香港旺角智選假日酒店	Holiday Inn Express Hong Kong Mongkok	簡悅酒店·旺角	Minimal Hotel - Bazaar	偉晴軒酒店	West Hotel
-	Homy Residence	名都酒店	Ming Du Hotel	永盛行	Wing Sing Hong
-	Hotel 108 Hong Kong	彌敦酒店	Nathan Hotel	新永盛行賓館	-
旭逸酒店·旺角	Hotel Ease - Mong Kok	逸林酒店	Noble Park Hotel	新永盛行旅館	-
木的地酒店	Hotel Madera Hong Kong	東方泛達酒店	Oriental Lander Hotel	永盛行賓館	-
登臺	Hotel Stage	九龍珀麗酒店	Rosedale Hotel Kowloon	永興行旅館	-
鴻星賓館	Hung Sing Hotel	帝京酒店	Royal Plaza Hotel		

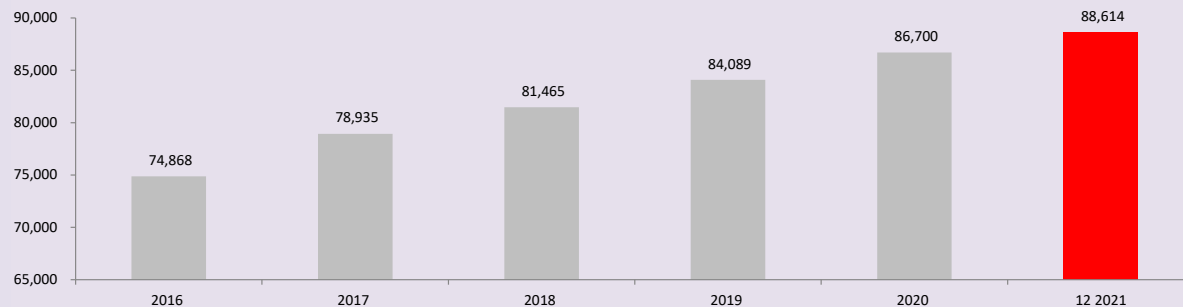
尖沙咀					
TSIM SHA TSUI					
地王樂仕酒店	Acesite Knutsford Hotel	K K 酒店	K K Hotel	香港瑰麗酒店	Rosewood Hong Kong
瑞生尖沙咀酒店	Attitude On Granville	-	K11 Artus	瑞生嘉威酒店	Soravit on Granville
龍堡國際	B P International	九龍香格里拉大酒店	Kowloon Shangri-La, Hong Kong	皇家太平洋酒店	The Royal Pacific Hotel & Towers
最佳盛品酒店尖沙咀	Best Western Plus Hotel Kowloon	馬哥孛羅香港酒店	Marco Polo Hongkong Hotel	帝國酒店	The Imperial Hotel
-	Day and Night Hotel	千禧新世界香港酒店	New World Millennium Hong Kong Hotel	君怡酒店	The Kimberley Hotel
尖沙咀皇悅酒店	Empire Hotel Kowloon	香港粵海酒店	Oasis Avenue - A GDH Hotel	香港朗廷酒店	The Langham, Hong Kong
香港港威酒店	Gateway, Hong Kong	Page 148 精品酒店尖沙咀	Page 148	帝樂文娜公館	The Luxe Manor
都會海逸酒店	Harbour Plaza Metropolis Hotel	百樂酒店	Park Hotel Hong Kong	-	The Mira Hong Kong
山林舍	Hillwood House	珀善酒店	Popway Hotel	康境酒店	The OTTO Hotel
香港金域假日酒店	Holiday Inn Golden Mile Hong Kong	恆豐酒店	Prudential Hotel	紫珀酒店	The Perkin Hotel
客舍	Hotel Hart	華美達華麗酒店	Ramada Hong Kong Grand	帝苑酒店	The Royal Garden
唯港薈	Hotel ICON	富豪九龍酒店	Regal Kowloon Hotel	香港基督教青年會（港青）	The Salisbury - YMCA of Hong Kong
海景嘉福酒店	InterContinental Grand Stanford Hong Kong	-	Residence G Hong Kong	意	Yi Serviced Apartments

其他九龍地區					
OTHER KOWLOON					
君立酒店	Camlux Hotel	聖匠賓館	Holy Carpenter Guest House	九龍維景酒店	Metropark Hotel Kowloon
香港觀塘帝盛酒店	Dorsett Kwun Tong, Hong Kong	悅品海景酒店 · 觀塘	Hotel COZi - Harbour View, Kwun Tong	城匯精品酒店	Metroplace Boutique Hotel
-	E Hotel Hong Kong	富善馬頭圍酒店	iClub Ma Tau Wai Hotel	九龍東如心酒店	Nina Hotel Kowloon East
九龍海逸君綽酒店	Harbour Grand Kowloon	愛得甫酒店	IW Hotel	香港九龍貝爾特酒店	Pentahotel Hong Kong, Kowloon
8度海逸酒店	Harbour Plaza 8 Degrees	香港嘉里大酒店	Kerry Hotel Hong Kong	富豪東方酒店	Regal Oriental Hotel
翠雅山房	Heritage Lodge	九龍海灣酒店	Kowloon Harbourfront Hotel	峰景軒	Summit View Kowloon
香港九龍CBD2智選假日酒店	Holiday Inn Express Hong Kong Kowloon CBD2	泛達太子酒店	Lander Hotel Prince Edward	美荷樓青年旅舍	YHA Mei Ho House Youth Hostel

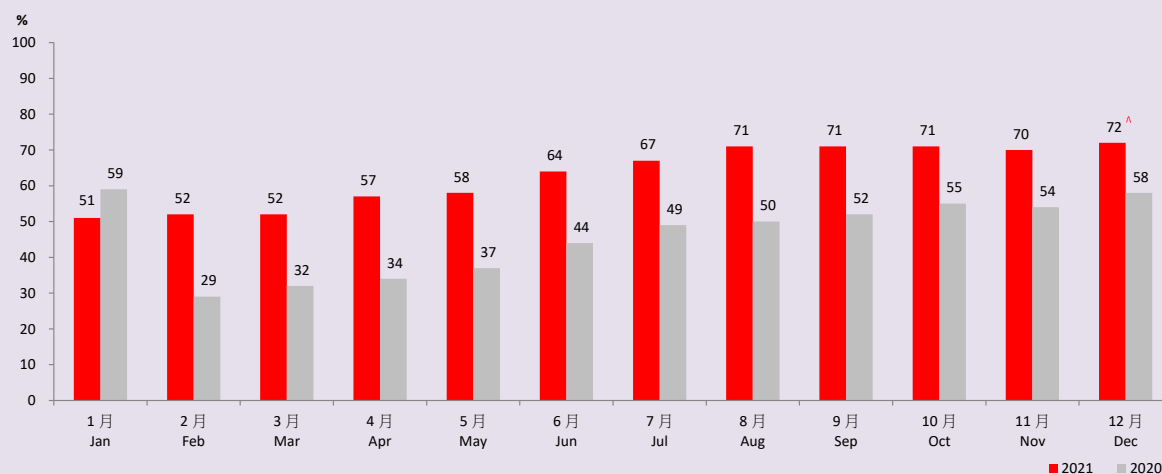
新界					
NEW TERRITORIES					
帝逸酒店	ALVA Hotel by Royal	新漢宮酒店	New Hon Kung Hotel	漢宮酒店	Hon Kung Hotel
汀蘭居	Bay Bridge Lifestyle Retreat	悅品度假酒店 · 屯門	Hotel COZi - Resort	麗豪酒店	Regal Riverside Hotel
香港九龍東皇冠假日酒店	Crowne Plaza Hong Kong Kowloon East	悅品天秀酒店 · 元朗	Hotel COZi - Wetland	帝都酒店	Royal Park Hotel
香港荃灣帝盛酒店	Dorsett Tsuen Wan, Hong Kong	旭逸酒店 · 荃灣	Hotel Ease - Tsuen Wan	帝景酒店	Royal View Hotel
嘉湖海逸酒店	Harbour Plaza Resort City Hong Kong	旭逸雅捷酒店 · 荃灣	Hotel Ease Access - Tsuen Wan	香港遠東絲麗酒店	Silka Far East Hotel Hong Kong
香港九龍東智選假日酒店	Holiday Inn Express Hong Kong Kowloon East	荃灣西如心酒店	Nina Hotel Tsuen Wan West	-	The Pier Hotel
香港黃金海岸酒店	Hong Kong Gold Coast Hotel	悅來酒店	Panda Hotel	永倫800酒店	Winland 800 Hotel
悅品酒店 · 荃灣	Hotel COZi - Oasis Tsuen Wan	香港屯門貝爾特酒店	Pentahotel Hong Kong, Tuen Mun	-	WM Hotel
漢宮賓館	Hon Kung Guest House	青逸酒店	Rambler Oasis Hotel		

離島					
ISLAND					
香港愉景灣酒店	Auberge Discovery Bay Hong Kong	諾富特東薈城酒店	Novotel Citygate Hong Kong	銀鑲灣渡假酒店	Silvermine Beach Resort
迪士尼探索家度假酒店	Disney Explorers Lodge	富豪機場酒店	Regal Airport Hotel	大澳文物酒店	Tai O Heritage Hotel
香港迪士尼樂園酒店	Hong Kong Disneyland Hotel	香港東涌世茂喜來登酒店	Sheraton Hong Kong Tung Chung Hotel		

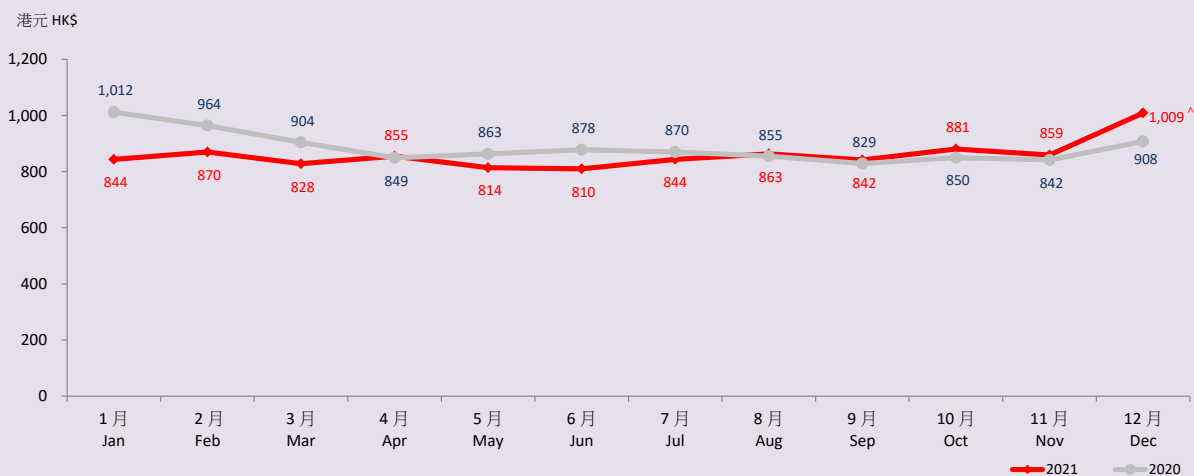
1. 2016 至 2021 年酒店房間供應情況 (客房數目) Hotel Room Supply 2016 - 2021 (Rooms)



2. 2020 至 2021 年所有酒店按月平均入住率 Average Hotel Room Occupancy Rate for All Hotel by Month 2020 - 2021



3. 2020 至 2021 年所有酒店按月酒店實際平均房租 Average Achieved Hotel Room Rate for All Hotels by Month 2020 - 2021



[^] 初步數據，數字在日後得到更多資料時會作出修訂。 Provisional figures, subject to revision later on as more data becomes available.

1. 2016 至 2021 年香港酒店及賓館 (一般) 統計數字 (按酒店類別)

Hotel & Guesthouse (General) Statistics of Hong Kong 2016 - 2021 (By Category)

年 Year	月份 Month	甲級高價酒店 High Tariff A Hotels		乙級高價酒店 High Tariff B Hotels		中價酒店 Medium Tariff Hotels	
		酒店數目 No. of Hotels	房間數目 No. of Rooms	酒店數目 No. of Hotels	房間數目 No. of Rooms	酒店數目 No. of Hotels	房間數目 No. of Rooms
		2016		35	18,089	95	28,268
2017		36	18,633	101	30,272	115	24,466
2018		36	18,839	102	30,867	120	25,658
2019		38	19,644	105	32,075	128	26,559
2020		39	19,766	111	33,634	128	26,490
2020	12	39	19,766	111	33,634	128	26,490
2021	1	39	19,766	111	33,634	128	26,490
	2	39	19,794	111	33,634	128	26,490
	3	39	19,794	111	33,634	128	26,490
	4	39	19,794	111	33,634	128	26,490
	5	39	19,794	112	33,821	128	26,490
	6	39	19,794	112	33,821	128	26,490
	7	39	19,794	112	33,821	129	26,572
	8	39	19,794	113	34,097	129	26,572
	9	39	19,794	112	33,708	129	26,572
	10	39	19,794	112	33,708	129	26,562
	11	39	19,797	112	33,708	129	26,562
	12	39	19,797	112	33,708	129	26,562

年 Year	月份 Month	未能分類酒店 Unclassified Hotels		所有酒店 All Hotel		賓館 (一般) Guesthouses (General)	
		酒店數目 No. of Hotels	房間數目 No. of Rooms	酒店數目 No. of Hotels	房間數目 No. of Rooms	賓館數目 No. of Guesthouses	房間數目 No. of Rooms
		2016		23	4,842	263	74,868
2017		25	5,564	277	78,935	1,469	12,271
2018		33	6,101	291	81,465	1,507	12,526
2019		32	5,811	303	84,089	1,520	12,702
2020		33	6,810	311	86,700	1,462	12,274
2020	12	33	6,810	311	86,700	1,462	12,274
2021	1	34	6,997	312	86,887	1,457	12,247
	2	34	6,997	312	86,915	1,450	12,213
	3	34	6,997	312	86,915	1,436	12,105
	4	34	6,997	312	86,915	1,427	12,032
	5	33	6,810	312	86,915	1,420	11,953
	6	35	6,937	314	87,042	1,406	11,869
	7	35	7,115	315	87,302	1,414	11,941
	8	34	6,855	315	87,318	1,411	11,919
	9	35	6,893	315	86,967	1,409	11,924
	10	35	6,893	315	86,957	1,402	11,792
	11	38	8,428	318	88,495	1,414	11,909
	12	39	8,547	319	88,614	1,413	11,900

2. 2016 至 2021 年香港酒店及房間數目 (以地區劃分)

Number of Hotels and Rooms in Hong Kong 2016 - 2021 (By District)

年 Year	月份 Month	中西區 Central / Western		灣仔 Wan Chai		香港東及南區 Eastern & Southern Hong Kong		尖沙咀 Tsim Sha Tsui	
		酒店數目 No. of Hotels	房間數目 No. of Rooms	酒店數目 No. of Hotels	房間數目 No. of Rooms	酒店數目 No. of Hotels	房間數目 No. of Rooms	酒店數目 No. of Hotels	房間數目 No. of Rooms
2016		50	8,665	44	10,115	26	6,465	53	16,901
2017		52	9,068	45	10,481	26	6,468	53	16,899
2018		53	9,037	52	11,301	22	6,745	57	17,118
2019		55	9,340	52	10,523	22	6,745	60	18,185
2020		55	9,387	54	10,709	24	7,633	59	18,126
2020	12	55	9,387	54	10,709	24	7,633	59	18,126
2021	1	55	9,387	54	10,709	25	7,820	59	18,126
	2	55	9,387	54	10,709	25	7,820	59	18,126
	3	55	9,387	54	10,709	25	7,820	59	18,126
	4	55	9,387	54	10,709	25	7,820	59	18,126
	5	55	9,387	54	10,709	25	7,820	59	18,126
	6	56	9,432	54	10,709	25	7,820	60	18,208
	7	56	9,432	54	10,709	25	7,820	60	18,208
	8	56	9,432	54	10,708	25	7,820	60	18,223
	9	56	9,432	54	10,708	25	7,820	60	18,223
	10	56	9,432	54	10,708	25	7,820	60	18,223
	11	56	9,432	55	10,881	25	7,820	60	18,226
	12	56	9,432	55	10,881	25	7,820	60	18,226

年 Year	月份 Month	油麻地 / 旺角 Yau Ma Tei / Mong Kok		其他九龍地區 Other Kowloon		新界 New Territories		離島 Island	
		酒店數目 No. of Hotels	房間數目 No. of Rooms	酒店數目 No. of Hotels	房間數目 No. of Rooms	酒店數目 No. of Hotels	房間數目 No. of Rooms	酒店數目 No. of Hotels	房間數目 No. of Rooms
2016		38	6,720	19	8,798	23	12,963	10	4,241
2017		39	6,786	24	10,094	27	14,149	11	4,990
2018		41	6,863	25	10,434	30	14,942	11	5,025
2019		44	7,336	27	10,949	32	15,990	11	5,021
2020		46	7,457	27	10,949	32	15,999	14	6,440
2020	12	46	7,457	27	10,949	32	15,999	14	6,440
2021	1	46	7,457	27	10,949	32	15,999	14	6,440
	2	46	7,457	27	10,949	32	15,999	14	6,468
	3	46	7,457	27	10,949	32	15,999	14	6,468
	4	46	7,457	27	10,949	32	15,999	14	6,468
	5	46	7,457	27	10,949	32	15,999	14	6,468
	6	46	7,457	27	10,949	32	15,999	14	6,468
	7	46	7,457	27	10,949	33	16,259	14	6,468
	8	46	7,459	27	10,949	33	16,259	14	6,468
	9	46	7,108	27	10,949	33	16,259	14	6,468
	10	46	7,098	27	10,949	33	16,259	14	6,468
	11	46	7,098	28	11,103	33	16,259	15	7,676
	12	46	7,098	29	11,222	33	16,259	15	7,676

3. 2020 至 2021 年香港酒店房間入住率 (以類別劃分)

Hotel Room Occupancy Rate (By Category) 2020 - 2021

月份	Month	甲級高價酒店 High Tariff A Hotels		乙級高價酒店 High Tariff B Hotels		中價酒店 Medium Tariff Hotels		所有酒店 All Hotels		賓館 (一般) Guesthouses (General)	
		2020 %	2021 %	2020 %	2021 %	2020 %	2021 %	2020 %	2021 %	2020 %	2021 %
1月	Jan	51	29	59	50	62	69	59	51	48	56
2月	Feb	14	33	26	50	41	68	29	52	29	55
3月	Mar	12	31	30	52	47	67	32	52	37	55
4月	Apr	12	38	32	57	50	70	34	57	38	59
5月	May	14	40	35	59	54	69	37	58	42	61
6月	Jun	19	47	42	64	62	75	44	64	46	66
7月	Jul	20	52	48	70	69	73	49	67	44	68
8月	Aug	21	56	51	75	69	76	50	71	47	70
9月	Sep	27	53	51	75	70	78	52	71	56	70
10月	Oct	31	53	54	76	71	77	55	71	54	64
11月	Nov	29	53	53	75	70	76	54	70	52	61
12月	Dec	34	58 [^]	59	75 [^]	73	77 [^]	58	72[^]	60	71 [^]
1至11月	Jan-Nov	23	44	44	64	61	73	45	62	45	62
1至12月	Jan-Dec	24	45 [^]	45	65 [^]	62	73 [^]	46	63[^]	46	63 [^]
1至3月	Jan-Mar	26	31	39	51	50	68	40	52	39	55
4至6月	Apr-Jun	15	42	36	60	56	71	38	60	42	62
7至9月	Jul-Sep	22	54	50	73	69	76	51	70	49	70
10至12月	Oct-Dec	32	55 [^]	55	75 [^]	72	77 [^]	56	71[^]	55	66 [^]
1至6月	Jan-Jun	21	36	38	55	53	70	39	56	40	58
7至12月	Jul-Dec	27	54 [^]	53	74 [^]	70	76 [^]	53	70[^]	52	68 [^]

[^] 初步數據，數字在日後得到更多資料時會作出修訂。 Provisional figures, subject to revision later on as more data becomes available.

4. 2020 至 2021 年香港酒店房間入住率 (以地區劃分)

Hotel Room Occupancy (By District) 2020 - 2021

月份	Month	中西區 Central / Western		灣仔 Wan Chai		香港東及南區 Eastern & Southern Hong Kong		尖沙咀 Tsim Sha Tsui	
		2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021
		%	%	%	%	%	%	%	%
1月	Jan	59	43	58	49	57	52	58	39
2月	Feb	29	48	25	49	26	55	21	41
3月	Mar	31	45	31	49	25	58	22	41
4月	Apr	29	46	31	53	27	65	23	46
5月	May	29	48	36	53	33	68	25	47
6月	Jun	36	57	43	61	41	71	32	53
7月	Jul	42	57	47	64	47	78	37	60
8月	Aug	42	63	48	67	52	83	40	67
9月	Sep	47	65	53	67	51	82	45	64
10月	Oct	51	63	55	67	53	83	45	64
11月	Nov	49	65	56	67	52	81	44	64
12月	Dec	51	66 [^]	62	71 [^]	57	72 [^]	50	68 [^]
1至11月	Jan-Nov	40	54 [^]	44	59 [^]	42	71 [^]	36	53 [^]
1至12月	Jan-Dec	41	55 [^]	45	60 [^]	43	71 [^]	37	54 [^]
1至3月	Jan-Mar	40	45	38	49	36	55	34	41
4至6月	Apr-Jun	31	51	37	56	34	68	27	48
7至9月	Jul-Sep	44	61	49	66	50	81	41	63
10至12月	Oct-Dec	51	64 [^]	58	68 [^]	54	79 [^]	46	65 [^]
1至6月	Jan-Jun	36	48 [^]	38	52 [^]	35	62 [^]	30	45 [^]
7至12月	Jul-Dec	47	63 [^]	54	67 [^]	52	80 [^]	44	64 [^]

月份	Month	油麻地 / 旺角 Yau Ma Tei / Mong Kok		其他九龍地區 Other Kowloon		新界 New Territories		離島 Island	
		2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021
		%	%	%	%	%	%	%	%
1月	Jan	68	60	53	64	59	67	59	29
2月	Feb	40	59	29	59	36	66	22	34
3月	Mar	43	63	33	55	42	67	23	36
4月	Apr	44	67	34	60	50	73	17	44
5月	May	48	67	40	65	52	72	22	40
6月	Jun	56	70	46	73	59	75	26	50
7月	Jul	62	71	56	71	65	75	22	63
8月	Aug	63	74	56	76	63	76	19	69
9月	Sep	63	77	57	77	64	77	19	58
10月	Oct	65	77	59	76	67	78	29	63
11月	Nov	63	76	60	76	66	73	28	60
12月	Dec	68	79 [^]	63	75 [^]	72	75 [^]	26	64 [^]
1至11月	Jan-Nov	56	69 [^]	48	69 [^]	57	72 [^]	27	50 [^]
1至12月	Jan-Dec	57	70 [^]	49	69 [^]	58	73 [^]	27	51 [^]
1至3月	Jan-Mar	51	61	39	60	46	67	37	33
4至6月	Apr-Jun	49	68	40	66	54	73	22	45
7至9月	Jul-Sep	63	74	56	74	64	76	20	63
10至12月	Oct-Dec	65	77 [^]	61	76 [^]	68	75 [^]	27	62 [^]
1至6月	Jan-Jun	50	65 [^]	39	63	50	70	30	39
7至12月	Jul-Dec	64	75 [^]	59	75 [^]	66	76 [^]	24	63 [^]

[^] 初步數據。數字在日後得到更多資料時會作出修訂。 Provisional figures, subject to revision later on as more data becomes available.

5. 2020 至 2021 年香港酒店實際平均房租 (以類別劃分)
Average Achieved Hotel Room Rate (By Category) 2020 - 2021

月份	Month	甲級高價酒店 High Tariff A Hotels			乙級高價酒店 High Tariff B Hotels			中價酒店 Medium Tariff Hotels			所有酒店 All Hotels			賓館 (一般) Guesthouses (General)		
		HK\$	HK\$	增長率 % Growth	HK\$	HK\$	增長率 % Growth	HK\$	HK\$	增長率 % Growth	HK\$	HK\$	增長率 % Growth	HK\$	HK\$	增長率 % Growth
		2020	2021		2020	2021		2020	2021		2020	2021		2020	2021	
1 月	Jan	1,879	1,466	- 22.0	700	614	- 12.3	457	454	- 0.7	1,012	844	- 16.6	227	212	- 6.6
2 月	Feb	1,843	1,508	- 18.2	619	639	+ 3.2	430	464	+ 7.9	964	870	- 9.8	209	220	+ 5.3
3 月	Mar	1,675	1,427	- 14.8	602	606	+ 0.7	436	452	+ 3.7	904	828	- 8.4	208	197	- 5.3
4 月	Apr	1,536	1,479	- 3.7	586	618	+ 5.5	425	468	+ 10.1	849	855	+ 0.7	207	197	- 4.8
5 月	May	1,627	1,391	- 14.5	556	596	+ 7.2	406	454	+ 11.8	863	814	- 5.7	190	206	+ 8.4
6 月	Jun	1,647	1,366	- 17.1	580	609	+ 5.0	408	456	+ 11.8	878	810	- 7.7	211	215	+ 1.9
7 月	Jul	1,596	1,425	- 10.7	593	629	+ 6.1	422	477	+ 13.0	870	844	- 3.0	211	213	+ 0.9
8 月	Aug	1,557	1,413	- 9.2	577	665	+ 15.3	431	511	+ 18.6	855	863	+ 0.9	227	261	+ 15.0
9 月	Sep	1,464	1,373	- 6.2	588	656	+ 11.6	434	499	+ 15.0	829	842	+ 1.6	236	268	+ 13.6
10 月	Oct	1,495	1,460	- 2.3	606	658	+ 8.6	448	524	+ 17.0	850	881	+ 3.6	237	255	+ 7.6
11 月	Nov	1,481	1,424	- 3.8	608	655	+ 7.7	436	499	+ 14.4	842	859	+ 2.0	245	220	- 10.2
12 月	Dec	1,560	1,730 ^	+ 10.9	668	752 ^	+ 12.6	495	546 ^	+ 10.3	908	1,009 ^	+ 11.1	252	351 ^	+ 39.3
1 至 11 月	Jan-Nov	1,622	1,430	- 11.8	603	631	+ 4.6	430	477	+ 10.9	885	846	- 4.4	219	220	+ 0.5
1 至 12 月	Jan-Dec	1,617	1,455 ^	- 10.0	608	641 ^	+ 5.4	436	483 ^	+ 10.8	887	860 ^	- 3.0	222	227 ^	+ 2.3
1 至 3 月	Jan-Mar	1,800	1,467	- 18.5	642	619	- 3.6	441	456	+ 3.4	961	847	- 11.9	215	209	- 2.8
4 至 6 月	Apr-Jun	1,604	1,412	- 12.0	574	608	+ 5.9	413	460	+ 11.4	864	826	- 4.4	203	206	+ 1.5
7 至 9 月	Jul-Sep	1,539	1,404	- 8.8	586	650	+ 10.9	429	496	+ 15.6	851	850	- 0.1	225	245	+ 8.9
10 至 12 月	Oct-Dec	1,512	1,538 ^	+ 1.7	628	688 ^	+ 9.6	459	523 ^	+ 13.9	866	916 ^	+ 5.8	245	279 ^	+ 13.9
1 至 6 月	Jan-Jun	1,706	1,439	- 15.7	609	614	+ 0.8	427	458	+ 7.3	914	837	- 8.4	209	208	- 0.5
7 至 12 月	Jul-Dec	1,525	1,472 ^	- 3.5	607	668 ^	+ 10.0	444	509 ^	+ 14.6	859	883 ^	+ 2.8	235	257 ^	+ 9.4

^ 初步數據，數字在日後得到更多資料時會作出修訂。Provisional figures, subject to revision later on as more data becomes available.